



LASITUSTÖIDEN PIENTOIMITUSEHDOT 21.3.2024

Suomen Tasolasiyhdistys ry on hyväksynyt nämä pientoimitusehdot 21.3.2024 ja suosittelee niiden käyttöä lasitustöiden pientoimituksissa.

1. EHTOJEN SOVELTAMINEN

Yksityisen henkilön tai pienyrityksen (myöhemmin tilaaja) tilaamissa lasitustöissä noudatetaan näitä lasitusalan toimitusehtoja, mikäli niitä ei tilaajan ja lasitusurakoitsijan (toimittaja) välisellä kirjallisella sopimuksella ole muutettu. Lasitustyöhön sisältyy sekä työn että materiaalin toimitusta.

2. TARJOUS

Tarjous on voimassa yhden (1) kuukauden tarjouksen päivämäärästä.

3. Kauppasopimuksen syntyminen

Sopimus katsotaan syntyneeksi, kun kirjallinen sopimus allekirjoitetaan tai, jos sitä ei tehdä, silloin kun tilaaja hyväksyy kirjallisesti toimittajan kirjallisen tarjouksen tai tilausvahvistuksen. Kirjallinen vahvistus voidaan tehdä esim. sähköpostilla tai tekstiviestillä. Tilaajan on aina hyväksyttävä tarjous/tilausvahvistus kirjallisesti.

Jos asiakirjoissa on keskenään erilaisia määräyksiä, on järjestys: kauppasopimus, tilausvahvistus, tilaus, tarjous ja tarjouspyyntö.

4. Peruutusehto

Mittatilaustöissä ei ole peruutusoikeutta sen jälkeen, kun tilauksen valmistus on aloitettu.

TOIMITUSPAIKKA

Toimituspaikka on tilaajan tarjouspyynnössä esittämä osoite, ellei muuta ole sovittu. Jos toimituspaikka on sovittu puhelimesta, toimittaja kirjaa sen tilausvahvistukseen.

Jos toimituspaikaksi on sovittu toimittajan toimipiste, on tilaajan noudettava tilaus sovitussa ajassa. Jos tilausta ei noudeta, on tilaaja velvollinen kuitenkin maksamaan tilauksesta syntyneet kustannukset (materiaali ja tehty työ).

5. HINTA

Hinta on kiinteä, ja sisältää kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron (ALV), joka näytetään myös eriteltynä.

Lisä- ja muutostyöt otetaan huomioon hintaa nostavina. Niiden vaikutus hintaan on ilmoitettava tilaajalle viivytyksettä.

6. TOIMITUKSEN MAKSAMINEN

Toimituksen hinta suoritetaan sovittuna eräpäivänä. Myöhästyneille maksuille suoritetaan sopimuksen tai korkolain mukainen viivästyskorko.

7. TOIMITUSAIKA

Toimittajalla on oikeus pidentää toimitusaikaa, jos siihen on tilaajan puolelta johtuva syy, kuten lisä- tai muutostyö. Lisäaikaa koskevista vaatimuksista on sovittava kirjallisesti tilaajan ja toimittajan kesken ennen muutostöihin ryhtymistä.

Toimitusaikaa pidentää myös ylivoimainen este.

Tilaajan tulee varmistaa, että toimitus on mahdollista sovittuna ajankohtana. Jos toimitusta ei voida suorittaa toimittajasta riippumattomista syistä, on hänellä oikeus laskuttaa tilaajaa aiheutuvista kuluista.

8. VIIVÄSTYMINEN JA VIIVÄSTYSSAKKO

Jos toimitusta ei voida lainkaan täyttää tai vain joltakin osalta tai tavaraa ei voida ottaa vastaan, niin osapuolten on ensi tilassa ilmoitettava tästä toiselle osapuolelle.

Osapuolen on viipymättä ilmoitettava toiselle havaittuaan tulevan viivästyksen. Viivästyisestä on ilmoitettava myös kirjallisesti.

Toimittajan velvollisuus korvata tilaajalle viivästyneet tai toimittamatta jääneen toimituksen aiheuttama vahinko tai tappio on 0,5 % viivästyneet toimituksen arvosta kultakin täydeltä viikolta, kuitenkin enintään 10 %. Viivästyssakko velvollisuutta ei ole, jos rakennuskohde on toisten viivästyksen takia siinä vaiheessa, ettei toimittajan viivästys aiheuta tilaajalle vahinkoa.

9. TYÖMAAJÄRJESTELYT

Ennen toimituksen aloittamista todetaan tilaajan ja toimittajan välillä siitä, että kaikki työn suorituksen kannalta olennaiset asiat ovat kunnossa, kuten mm. työmenetelmät, työjärjestys, käytettävät laisit ja lasitusmateriaalit, suojaus ja erikoisongelmat.

Työkohteessa tilaaja ja toimittaja yhdessä toteavat työtä haittaavat esteet/rajoitukset, kuten kaivanot, kasvustot, aidat, kulkuväylät jne., jotta työmaa on turvallinen ja toimiva.

Tilaaja ja toimittaja sopivat yhdessä työtä haittaavien esteiden poistamisesta ja niistä aiheutuvien kustannusten korvausten määrästä toimittajalle, ellei haittojen kustannuksia ole tarjouspyynnössä sisällytetty urakkaan.

10. TILAAJAN MYÖTÄVAIKUTUSVELVOITTEET

Tilaaja hoitaa toimittajalle korvauksetta lasituskohteessa:

- Sähkövirran
- Työtä haittaavien esteiden (esim. kasvillisuus, autot yms.) poistamisen
- Mahdollisten viranomaisten vaatimien lupien järjestämisen. Jos urakoitsija hankkii omalla kustannuksellaan luvat, niin tilaaja maksaa ne laskun mukaan.

11. OHJEET

Rakennuslasin vastaanottoa, käsittelyä, varastointia, kuljetusta ja reklamointia käsittelevät ohjeet on päivitetty 21.3.2024.

11.1 TARKASTUS

Tilaaja tai työn valvoja on velvollinen ilmoittamaan havaitsemistaan mahdollisista virheistä tai puutteista ensi tilassa. Kuljetuksen aikaisista vahingoista on tehtävä merkintä rahtikirjaan, jos virhe huomataan vastaanotossa. Työsuorituksen aikana tarkkaillaan, että lasitustyö suoritetaan ohjeiden mukaan.

Myös laskussa olevista virheistä tilaajan on reklamoitava toimittajaa seitsemässä päivässä siitä, kun huomasi tai hänen olisi pitänyt huomata virhe.

12. TOIMITTAJAN VELVOITTEET TAKUUAIKANA

Toimittaja vastaa työsuorituksen ja siihen liittyvien tuotteiden virheistä takuun aikana. Toimittaja määrittelee itse takuuajan. Tilaaja ei voi vedota toimituksen/tuotteiden virheeseen, mikäli hän ei ilmoita virheestä kohtuullisessa ajassa virheen havaitsemisesta lukien tai siitä lukien, kun virhe olisi tarkastuksessa kohtuudella pitänyt havaita.

Toimittaja on velvollinen viipymättä tiedon saatuaan omalla kustannuksellaan korjaamaan suorituksessaan takuuaikana ilmenevät virheet ja puutteet. Annetun alkuperäisen takuun ulkopuolelle jäävät korjaukset maksaa tilaaja.

Mikäli toimittaja tilaajan kirjallisesta huomautuksesta huolimatta laiminlyö takuuvuolitteensa täyttämisen kohtuullisessa ajassa, tilaajalla on oikeus korjata tai korjauttaa virhe toimittajan kustannuksella. Tilaajan on ennen virheen korjaamista tai korjauttamista ilmoitettava tästä toimittajalle.

Toimittaja vastaa takuuaikankin jälkeen sellaisista virheistä, puutteista ja haitoista, joiden tilaaja näyttää aiheutuneen urakoitsijan törkeästä laiminlyönnistä tai täyttämättä jääneestä suorituksesta ja joita tilaaja ei ole kohtuudella voinut havaita rakennuskohteen vastaanottotarkastuksessa eikä takuuaikana.

13. TOIMITUSSOPIMUKSEN MUKAISEN TYÖN KESKEYTTÄMINEN JA SOPIMUKSEN PURKAMINEN

Toimittajalla on oikeus keskeyttää sopimuksen mukaiset työnsä, mikäli tilaaja viivästyy sopimuksen mukaisissa maksuissaan vähintään 10 päivää ja ilmoitettuaan keskeyttämishetkestä vähintään neljä (4) päivää ennen töiden arvioitua keskeytymisaikaa.

Töiden keskeyttämisestä aiheutuvat kustannukset mukaan lukien työmaan uudelleen käynnistämisestä aiheutuvat kustannukset tulee tilaajan korvata toimittajalle.

Mikäli tilaajan maksuviivästys kestää vähintään 20 päivää tai tilaaja on konkurssissa, on toimittajalla oikeus purkaa sopimus päättymään välittömästi.



14. ERIMIELISYYKSIEN RATKAISEMINEN

Sopimuksesta syntyneet erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan osapuolten välisissä neuvotteluissa. Jos neuvotteluteitse ei päästä tyydyttävään ratkaisuun, ratkaisee sopimuksesta ja siihen liittyvistä sekoista syntyneet erimielisyydet toimittajan kotipaikan tuomioistuin.